

**ПРОТОКОЛ**  
**от «05» февраля 2010 года № 17**  
**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства**  
**«Енисейский альянс строителей»**  
(далее Партнерство)

г. Красноярск

"05" февраля 2010 г.

Место проведения собрания: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, строение 9, Выставочно-Деловой Центр «MIX Max», 3 уровень, конференц-зал.

Время проведения собрания: 16.00-18.00 часов местного времени.

Форма проведения общего собрания – очная, с решением вопросов № 3-4 повестки дня путем закрытого (тайного) голосования с использованием бюллетеней.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили бюллетени для голосования 162 члена Партнерства.

Присутствовали: 162 члена Некоммерческого Партнерства «Енисейский альянс строителей»

из 231 члена Партнерства по состоянию на 05 февраля 2010 года.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно,

так как в нем принимает участие более половины

членов Партнерства – 70,1 %.

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Кулаковская Лариса Геннадьевна – руководитель экспертного отдела Некоммерческого партнерства «Енисейский альянс строителей»

Емельянова Светлана Владимировна - руководитель юридического отдела Некоммерческого партнерства «Енисейский альянс строителей»

Сидорова Оксана Александровна – главный бухгалтер Некоммерческого партнерства «Енисейский альянс строителей»

Свалова Марина Валерьевна – ведущий специалист Некоммерческого партнерства

«Енисейский альянс строителей»

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание Председателя собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Переизбрание члена Правления Партнерства.
4. Утверждение требований о выдаче свидетельства о допуске к работам в новой редакции, в связи с добавлением видов работ, связанных с выполнением функций генерального подрядчика и заказчика-застройщика.
5. Исключение из членов Партнерства 9 организаций на основании части 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ.
6. Исключить из членов Партнерства 22 организации на основании п. 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

**По вопросу № 1 повестки дня**

**Выступила:** Емельянова Светлана Владимировна.

**Предложил:** выбрать Председателя общего собрания – Гринько Сергея Григорьевича.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Голосовали:** «за» - 162 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет, таким образом проголосовало «за» - 100 %.

По данному вопросу решение принимается простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Партнерства, путем открытого голосования.

**Постановили:** Выбрать Председателя собрания – Гринько Сергея Григорьевича,

Председательствующий назначил секретаря Общего собрания НП «ЕАС» – Лавриненко Александра Николаевича.

**По вопросу № 2 повестки дня**

**Выступил:** Гринько Сергей Григорьевич

**Предложил:** назначить счетную комиссию в составе:

- 1) Кулаковская Лариса Геннадьевна,
- 2) Сидорова Оксана Александровна,
- 3) Свалова Марина Валерьевна.

Иных предложений и замечаний не поступило

**Голосовали:** «за» - 162 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет, таким образом проголосовало «за» - 100 %.

По данному вопросу принимается решение простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Партнерства, путем открытого голосования.

**Постановили:** назначить счетную комиссию в составе:

- 1) Кулаковская Лариса Геннадьевна,
- 2) Сидорова Оксана Александровна,
- 3) Свалова Марина Валерьевна.

### **По вопросу № 3 повестки дня**

**Выступил:** Гринько Сергей Григорьевич.

**Предложил:** проголосовать, путем выбора одного из трех предложенных кандидатов в члены Правления Партнерства. Резюме были размещены на сайте Партнерства за месяц до проведения собрания на следующих кандидатах:

Васильев Андрей Витальевич, Баршай Александр Филиппович, Панова Галина Геннадьевна. Выборы необходимы в связи с тем, что из членов Правления Партнерства выбыл представитель ЗАО «Унистрой». Предлагаю достать бюллетени и поставить галочку напротив фамилии выбранного кандидата.

**Голосовали:**

- Васильев Андрей Витальевич - «за» - 122 голоса – 75,3 %, «против» - 15 голосов – 9,2 %, «воздержался» - 14 голосов – 8,6 %.

- Баршай Александр Филиппович – «за» - 14 голосов – 8,6 %, «против» - 68 голосов - 42%, «воздержался» - 69 голосов - 42,6 %.

Панова Галина Геннадьевна – «за» - 10 голосов – 6,2 %, «против» - 71 голос - 43,8 %, «воздержался» - 70 голосов - 43,2%.

11 бюллетеней недействительны – 6,8 %, т.к. голосующие проголосовали за всех.

По данному вопросу принимается решение тайным голосованием путем подсчета голосов из общего количества членов Партнерства присутствующих на Общем собрании.

**Постановили:** выбрать в члены Правления Партнерства – Васильева Андрея Витальевича, за которого проголосовало 75,3 % - более 2/3 из общего количества присутствующих на общем собрании членов Партнерства.

### **По вопросу № 4 повестки дня**

**Выступил:** Гринько Сергей Григорьевич.

**Предложил:** расширить перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства влияющий на выдачу свидетельств о допуске к видам работ, которые относятся к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Енисейский альянс строителей» в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21 октября 2009 г. № 480, где добавляются уже к существующим 35 (тридцати пяти) видам строительных работ еще работы по осуществлению строительного контроля застройщиком; работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем; работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), в связи с чем утвердить требования о выдаче свидетельства о допуске к работам разработанные в новой редакции.

**Голосовали:** По вопросу добавления видов деятельности, связанных с выполнением функций генерального подрядчика и заказчика застройщика к существующему перечню видов работ и утверждения в связи с этим добавлением в новой редакции требований о допуске к работам - проголосовало "за" - 137 голосов – 59,3% от общего числа всех членов Партнерства, против - 12 голосов – 5,2 %, воздержался - 13 голосов - 5,6 %, отсутствовали на общем собрании Партнерства – 69 членов Партнерства - 29,9 %

По данному вопросу принимается решение тайным голосованием путем подсчета голосов из общего количества всех членов Партнерства.

**Постановили:** утвердить перечень работ новую редакцию требований о допуски к работам, с количеством голосов 137, что составляет 59,3% из общего количества всех членов Партнерства.

### **По вопросу № 5 повестки дня**

**Выступил:** Гринько Сергей Григорьевич.

**Предложил:** исключить из числа членов Партнерства 9 организаций, так как у данных организаций возникли финансовые трудности и в связи с этим не в состоянии оплатить компенсационный взнос, который по закону является обязательным. ООО «Авангард» - добровольно предложил свою организацию на исключение из членов Партнерства. Предлагаю достать бюллетени и поставить галочку напротив организации, предложенной на исключение.

**Голосовали:**

ООО "Монтажспецстрой" - за - 146 голосов – 90,1 %, против - 3 голоса -1,8 %, воздержался - 13 голосов - 8 %

ООО Электросвет Плюс" - за - 145 голоса – 89,5 %, против - 3 голоса - 1,8 %, воздержался - 14 голосов - 8,6%

ООО "Специалист" - 147 голосов – 90,7 %, против - 3 голоса - 1,8 %, воздержался - 12 голосов – 7,4 %

ООО "Авангард" - 150 голосов – 92,6 %, против - 2 голоса – 1,2 %, воздержался - 10 голосов – 6,2 %  
ООО "Каменный квартал" - за - 147 голосов – 90,7 %, против - 2 голоса – 1,2 %, воздержался - 13 голоса - 8 %,  
ООО "ЕнисейСтройМонтаж" - за - 147 голосов – 90,7 %, против - 2 голоса – 1,2 %, воздержался - 13 голоса - 8 %,  
ООО "ЕнисейСтрой" - за - 147 голосов – 90,7 %, против - 2 голоса – 1,2 %, воздержался - 13 голоса - 8 %,  
ООО "КрасСвет" - за - 146 голосов – 90,1 %, против - 2 голоса – 1,2 %, воздержался - 14 голосов – 8,6 %,  
ООО "ИнталДженералКонстракшен" - за - 147 голосов – 90,7 %, против - 2 голоса – 1,2 %, воздержался - 13 голоса - 8 %  
По данному вопросу принимается решение простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Партнерства, путем открытого голосования.

**Постановили:** исключить из числа членов Партнерства 9 следующих организаций:

ООО "Монтажспецстрой" (ИНН 2464084491)  
ООО Электросвет Плюс" (ИНН 2465108032)  
ООО "Специалист" (ИНН 2459007580)  
ООО "Авангард" (ИНН 2423012392)  
ООО "Каменный квартал" (ИНН 2462207660)  
ООО "ЕнисейСтройМонтаж" (ИНН 2466206297)  
ООО "ЕнисейСтрой" (ИНН 2466201570)  
ООО "КрасСвет" (ИНН 2460204945)  
ООО "ИнталДженералКонстракшен"(ИНН 2463087796)

#### **По вопросу № 6 повестки дня**

**Выступил:** Гринько Сергей Григорьевич.

**Предложил:** Исключить из членов Партнерства 22 организации на основании п. 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

**Голосовали:** «за» - 162 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет, таким образом проголосовало «за» - 100 %.

По данному вопросу решение принимается простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Партнерства, путем открытого голосования.

**Постановили:** исключить из членов Партнерства следующие организации:

1. ООО «Новострой» (ИНН 2464112149)
2. ООО «ИнвестСтройУправление» (ИНН 2466150439)
3. ООО «КОРСАН» (ИНН 2461003279)
4. ООО «Красноярскинженерстрой» (ИНН 2464054264)
5. ООО «Сибирский Строительный Холдинг» (ИНН 2464217800)
6. ООО «Элитстрой Комплекс» (ИНН 2465202691)
7. ООО «СтройКомСервис» (ИНН 2447009871)
8. ООО «Регион ресурс» (ИНН 2436003934)
9. ООО «СпецЭкоСтрой» (ИНН 261207515)
10. ООО «ЛЮКС-СТРОЙ» (ИНН 2455026077)
11. ООО «Стройтехникс» (ИНН 2464211990)
12. ООО «КрасТехИндустрия» (ИНН 2462201403)
13. ООО «Сибэнерго-сервис» (ИНН 2465058254)
14. ООО ПК «Тепло Сибири» (ИНН 2465226332)
15. ЗАО «Жилищная Коммунальная Компания» (ИНН 2461019014)
16. ООО «ПромСпецМонтаж» (ИНН 246621180)
17. ООО «МИР» (ИНН 2460215351)
18. ООО «Строительно-Транспортная Компания «МК» (ИНН 2465214295)
19. ООО «СибЛесРесурс» (ИНН 2460205321)
20. ООО «БОНУС» (ИНН 2462032346)
21. ООО «Витрувий» (ИНН 2460210071)
22. ООО «Северо-Запад» (ИНН 2464051288)

Председатель  С.Г. Гринько

Секретарь  А.Н. Лавриненко

**Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым и относятся к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Енисейский альянс строителей».**

К сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Енисейский альянс строителей» относится решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к следующим работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Подготовительные работы на строительной площадке
2. Работы по сносу строений и разборке конструкций
3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке
5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам
6. Работы гидромеханизированные и дноуглубительные
7. Работы взрывные
8. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров
9. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек
10. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов
11. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».
12. Работы по закреплению грунтов
13. Работы по искусственному замораживанию грунтов.
14. Работы бетонные
15. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций
16. Работы по монтажу металлических конструкций
17. Работы по монтажу деревянных конструкций
18. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций
19. Работы по монтажу стен из панелей типа «СЭНДВИЧ» и полистовой сборки
20. Работы по устройству каменных конструкций
21. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов
22. Работы по устройству и футеровке промышленных печей и дымовых труб
23. Работы по устройству кровель
24. Работы по гидроизоляции строительных конструкций
25. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования
26. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования
27. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования
28. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций
29. Работы по монтажу технологического оборудования
30. Работы пусконаладочные
31. Работы по строительству автомобильных дорог
32. Работы по строительству железнодорожных путей
33. Работы подводные (водолазные)
34. Работы горнопроходческие
35. Работы по устройству конструкций скважин

36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)".

**Генеральный директор некоммерческого партнерства  
«Енисейский альянс строителей»**



**И.А. Игнатков**